

REMODELACION DE OFICINAS DEL PLAN DE ASISTENCIA SOCIAL DE LA PRESIDENCIA

DEMOMELACION AMPLIACION DE MEZANNINE Y TRATADO DE OFICINAS EDIFICIO A V B DEL PRESUPUESTO

No.	Partida	Unidad	Cantidad	Precio	Valor
EDIFICIO A					
1.00	ACTUACIONES PRELIMINARES	RD\$0.00			
1.01	Preparación de areas de trabajos provisionales (traslado de mobiliarios y oficinas provisionales)	P.A.	1.00		0.00
1.02	Demolición de pisos existentes	m²	305.00		0.00
1.03	Demolición de muros en cheetrock	m²	317.00		0.00
1.04	Demolición de muros block	m²	152.10		0.00
1.05	Desmante de plafones existentes	m²	190.00		0.00
1.06	Desmante de puertas existentes	Unid	50.00		0.00
1.07	Desmante ductería y aparatos de A/A existentes	P.A.	1.00		0.00
1.08	Desmantelamiento de luminarias, T.C., UPS y Data	P.A.	1.00		0.00
1.09	Cierre de hueco de puertas (0.90 X 2.30 mts)	Unid	6.00		0.00
1.10	Desmante de aparatos sanitarios	Unid	16.00		0.00
1.11	Desmante de Tramería del archivo de la Dir. Financiera y traslado de documentos al nuevo archivo	P.A.	1.00		0.00
1.12	Desmante de barandas metalicas sobre mezanine	P.A.	1.00		0.00
1.13	Desmantelamiento de escaleras existente	Unid	3.00		0.00
1.14	Acopio de escombros	P.A.	1.00		0.00
1.15	Bote de material producto de las demoliciones	m³	135.00		0.00
2.00	ESTRUCTURA METALICA MEZANNINE	RD\$0.00			
2.01	Sum. E instal. De escalera metalica con baranda en acero inoxidable.	UD	2.00		0.00
2.02	Suministro e instalación de estructura metálica (MEZANINE) en mataldeck, en edificio A, malla electrosoldada y hormigón 210 kg/cm2 sobre DECK.	m²	345.82		0.00
3.00	DIVISIONES EN SHEETROCK, DUROCK, VIDRIOS	RD\$0.00			
3.01	Replanteo interior de muros divisorios	ml	355.00		0.00
3.02	Vidrio fijo templado de 3/8" templado, terminación en acero inoxidable parte superior e inferior de 2 3/8"	P²	5,033.19		0.00
3.03	Muros interiores de DUROCK doble cara (baños y cocina)	m²	170.13		0.00
3.04	Muro de sheetrock doble cara c/ perfileria de 2½, cal 20 y planchas de 4'x8' de ½"	m²	408.51		0.00
3.05	Fachada flotante Vidrio fijo natural de 1/2" templado, terminación en acero inoxidable parte superior e inferior de 2 3/8"	P²	279.76		0.00
3.06	Transom en vidrio natural templado 3/8	P²	298.27		0.00
4.00	PISOS Y REVESTIMIENTO EN CERAMICA	RD\$0.00			
4.01	Colocación de piso de Porcelanato Blanco White 0.60x0.60	m²	931.92		0.00
4.02	Zócalos en Porcelanato	ml	489.25		0.00

4.03	Revestimiento de pared de baños en cerámica	m²	164.40		0.00
4.04	Revestimiento de pared de cocina en cerámica	m²	28.95		0.00
5.00	TECHOS Y PLAFONES	RDS\$0.00			
5.01	Techo de plafón 2'x2' fibra mineral	m²	1,021.00		0.00
5.02	Techo en sheetrock	m²	34.80		0.00
5.03	Fascias en sheetrock	ml	89.00		0.00
6.00	PUERTAS	RDS\$0.00			
6.01	Suministro e Instalacion de puertas flotantes en vidrio templado de 3/8" con laminado frosty (0.90mts. X 2.10 mts.)	Unid	45.00		0.00
6.02	Puertas de cristal y marco de aluminio tipo comercial 0.90x2.10mts	Unid	23.00		0.00
6.03	Instalación de puertas con control de acceso. Inc. Sistema completo para puertas automáticas	Unid	5.00		0.00
6.04	Entrada principal flotante en vidrio templado transparente de 1/2" y acero inoxidable con diseño frosted	Unid	2.00		0.00
6.05	Control de acceso biométrico por huellas	Unid	2.00		0.00
6.06	Tarjetas para control de acceso	Unid	10.00		0.00
7.00	EQUIPOS DE ELECTRICIDAD PRINCIPAL	RDS\$0.00			
7.01	Suministro e instalacion UPS marca EATON de 15Kva,Trifasico ,120-208V, 60Hz, con baterias incluidas libre de mantenimiento	P.A.	1.00		0.00
7.02	Suministro e instalación Enclouse breaker de 800amperes 480v	Unid	1.00		0.00
7.03	Panel de Distribución (PB1) disponibilidad para 7 espacios, con barras de 850 A, 3Φ, 480/277 V, 16KAIC, en construcción tipo NEMA 1, incluye lo siguiente: 1- Breaker de 800/3 A (Breaker Principal) 1- Breaker de 400/3 A 1- Breaker de 300/3 A 1- Breaker de 250/3 A 1- Breaker de 125/3 A	Unid	1.00		0.00
7.04	Suministro e instalación TRANSFORMADOR (TR1) TIPO PAD MOUNTED DE 300KVA , 12.47KV-7,200-480-277V, reg. 20%	P.A.	1.00		0.00
7.05	Transformador Eléctrico (TR2) tipo Seco de manufactura Americana de 12.5 KVA, Trifásico, Voltaje de operación 480 V con primario en conexión Delta, y Secundario a 120/208V con conexión en Estrella, Taps +/- 2 x 2.5%, Radial Feed, Frente Muerto, Frecuencia de operación a 60hz.	P.A.	1.00		0.00
7.06	Suministro e instalación de Panel Eléctrico Trifásico 24 espacios para iluminación y Tomacorrientes con Main Breaker de 30A/3 y 7 BK 20A/1.	Unid	4.00		0.00

7.07	Suministro e instalación de Panel Eléctrico 36 espacios para aires /acondicionado con Main Breaker de 60A/2	Unid	2.00		0.00
8.00	ALIMENTADORES	RD\$0.00			
8.01	Alimentador A0 desde Punto de Interconexión hasta transformador TuberíaIMC y pvc de 3" (Incluyen accesorios conectores, codos, abrazaderas)3 Alambre URD #2 Al 33%	Pies	60.00		0.00
8.02	Alimentador A1 desde PBA hasta TR1. Con: 3 Alambre THHN #4/0 Faseb,1 Alambre #3/0 Neutro, 1 Alambre #2/0 Tierra EN Tubería EMT y pvc de 3" (Incluyen accesorios conectores, codos, abrazaderas)	Pies	25.00		0.00
8.03	Sum. e instal. de Alimentador Principal desde PANEL DE LUCES EN CUARTO ELECTRICO propuesto hasta el enclouse breacker 1. Compuesto por.: 1 cond. THHN # 4 (P\f),1 cond. THHN # 6 (N), 1 Cond THHN # 8 (T). Tuberia EMT Ø 3".	Pies	70.80		0.00
8.04	Sum. e instal. de Alimentador Principal desde el enclouse breacker 1 hasta el panel DE TOMACORRIENTE. Compuesto por.: 1 cond. THHN # 2 (P\f)1 cond. THHN # 2 (N), 1 Cond THHN # 4 (T). Tuberia EMT Ø 2".	Pies	80.40		0.00
8.05	Sum. e instal. de Alimentador Principal desde el enclouse breacker 1 hasta el panel DE TOMACORRIENTE UPS. Compuesto por.: 1 cond. THHN # 2 (P\f)1 cond. THHN # 2 (N), 1 Cond THHN # 4 (T). Tuberia EMT Ø 2".	Pies	80.40		0.00
8.06	Suministro e instalación de Alimentador desde Encloused Breaker propuesto hasta Panel MANEJADORAS de Aires Acondicionados. Compuesto por.: 1 cond. THHN # 1/0 (P), 1 cond. THHN #1/0 (N), 1 Cond THHN #2 (T). Tuberias EMT Ø2", Channel Unitrust de 3/4, Abrazadera Unitrust de 3".	Pies	92.84		0.00
8.07	Suministro e instalación de Alimentador desde Encloused Breaker propuesto hasta Panel CONDENSADORES de Aires Acondicionados. Compuesto por.: 1 cond. THHN # 4/0 (P), 1 cond. THHN #2/0 (N), 1 Cond THHN #2 (T). Tuberias EMT Ø2", Channel Unitrust de 3/4, Abrazadera Unitrust de 3".	Pies	61.72		0.00
9.00	SISTEMA DE MEDIA TENSION	RD\$0.00			
9.01	Sistema de media tensión. Incl. Poste de 40', uso de grua y transporte. Excavación y base de hormigón.	P.A.	1.00		0.00
9.02	Sistema de aterrizaje	P.A.	1.00		0.00

10.00	CANALIZACION DE FIBRA OPTICA	RD\$0.00			
10.01	Canalización de fibra optica. 6 Tuberias IMC 2" y 3"	P.A.	1.00		0.00
11.00	INSTALACIONES ELECTRICAS	RD\$0.00			
11.01	Sum. e Instal. de Luminarias Panel Led 2"x2", 46w, 6500K, 120V, de plaflond, para área diversas.	Unid	201.00		0.00
11.02	Sum. e Instal. de Luminaria Central decorativa, 120V, de plaflond, para recepción	Unid	1.00		0.00
11.03	Sum. e instal. Luminaria en LED redonda de 6" en techo 9W. Ver Planos electricos.	Unid	51.00		0.00
11.04	Suministro e instalación de Tiras LED 120v en borde de techo y fascia. Incluye accesorios, AZUL	ml	45.00		0.00
11.05	Suministro e instalación de Lámparas de emergencia tipo LED 90min 120V/277.	Unid	16.00		0.00
11.06	Sum. e instal. de Interruptor Sencillo tipo Levinton Decora o similar. color blanco 120V.	Unid	60.00		0.00
11.07	Suministro e instalación de salida para Interruptor Simple de presencia tipo Levinton Decora o similar color blanco 120V.	Unid	4.00		0.00
11.08	Sum. e instal. de Interruptor Doble tipo Levinton. color blanco 120V.	Unid	8.00		0.00
11.09	Sum. e instal. de Interruptores 3 Way para uso en pasillos tipo Levinton	Unid	3.00		0.00
11.10	Suministro e instalación de salidas para Tomacorriente Doble 120V de uso general, tipo Levinton Decora ó similar, color blanco.	Unid	142.00		0.00
11.11	Suministro e instalación de salida para Tomacorriente Doble 120V UPS, tipo Levinton Decora ó similar color blanco.	Unid	130.00		0.00
11.12	Suministro e instalación de salida para Tomacorriente Doble 220V Polarizado, tipo Levinton Decora ó similar color blanco.	Unid	2.00		0.00
11.13	Salida para DATA (Sólo salida, con sogá testigo)	Unid	130.00		0.00
11.14	Salida de TV (Antena)	Unid	4.00		0.00
11.15	Salida de Teléfonos	Unid	48.00		0.00
11.16	Suministro e instalación Distribución de registros para cableado de Data en tuberías EMT Ø 1,1-1/2 y 2" con accesorios, Channel unitrust de 3/4", Abrazaderas de 1-1/2",etc.	Unid	1.00		0.00
11.17	Suministro e instalación de Registros metálico Eléctrico y Data 24"x24"x6" N1. Incluye expansiones para montaje.	Unid	4.00		0.00
11.18	Sum. e instal. de Registros metálico Eléctrico y Data 18"x18"x12"N1.	Unid	5.00		0.00
11.19	Sum. e instal. de Registro metálico Eléctrico y Data 12"x12"x4" N1.	Unid	5.00		0.00
11.20	Sum. e instal. de Registro metálico Eléctrico y Data 5"x5"x2" con K. de 3/4"	Unid	5.00		0.00
11.21	Sum. E Instal. Extractor de malos olores	Unid	7.00		0.00
11.22	M.O. Instalaciones electricas general	P.A.	1.00		0.00

12.00	INSTALACION SISTEMA DE RED Y DATA	RD\$0.00			
12.01	Cajas de Cables UTP Cat6	Unid	40.00		0.00
12.02	Conectores JACK RJ45 Cat6	Unid	130.00		0.00
12.03	Tapa Plast. 1Salida y 2Salidas Blanca Quest	Unid	130.00		0.00
12.04	Patchpanel 24 Port. Cat.6	Unid	6.00		0.00
12.05	Patchpanel 16 Port. Cat.6	Unid	1.00		0.00
12.06	Organizador de cables Horizontal C/Tapa	Unid	3.00		0.00
12.07	Patchcord UTP Cat6 3pies	Unid	130.00		0.00
12.08	Patchcord UTP Cat6 7pies	Unid	130.00		0.00
12.09	Swich giga bit de 24Puerto según especificaciones de cliente	Unid	3.00		0.00
12.10	Configuración de puntos de Red y Patch Panel	P.A.	130.00		0.00
13.00	SISTEMA CONTRA INCENDIO	RD\$0.00			
13.01	Detector de humo fotho electrico	Und	38.00		0.00
13.02	Detector de Temperatura	Unid	2.00		0.00
13.03	Sirenas con luz estrobozcopica señalizada	Und	4.00		0.00
13.04	Estación Manual direccionable de alarma contra Incendio	Unid	8.00		0.00
13.05	Panel central para sistema de deteccion de humo	Und	1.00		0.00
13.06	Módulo de notificacion para sirenas	Und	2.00		0.00
13.07	Modulo aislador de averia para sistema	Und	2.00		0.00
13.08	Baterias para sistema	Und	4.00		0.00
13.09	Anunciador remoto para monitoreo de sistema	Und	1.00		0.00
13.10	Cableados para detectores y modulos	Und	4.00		0.00
13.11	Cableados para sirenas y modulos	Und	3.00		0.00
13.12	Instalacion, seteo y programacion	Und	1.00		0.00
14.00	SISTEMA DE SEGURIDAD (CCTV)	RD\$0.00			
14.01	Cámaras IP graduables 2300 SN de alta resolucion HD	Unid	7.00		0.00
14.02	Cámaras IP 1200\ a 20 mt de alta resolucion HD	Und	14.00		0.00
14.03	Cables UTP Cat 5 para cableados de Cámaras	Unid	8.00		0.00
14.04	swich giga bit de 16 para conectar camaras	Unid	1.00		0.00
14.05	Power alimentacion para camaras	Unid	2.00		0.00
14.06	M.O. Instal. Y Configuracion de servicios	P.A.	1.00		0.00
15.00	INSTALACIONES SANITARIAS	RD\$0.00			
15.01	Lavamano s/encimera blanco de un hoyo	Unid	11.00		0.00
15.02	Mezcladora lavamano cromada monomando - Sayco, Teka o que sea italiana	Unid	11.00		0.00
15.03	Inodoro enlogado blanco C/T	Unid	14.00		0.00
15.04	Dispensador de papel toalla	Unid	8.00		0.00
15.05	Dispensador de jabon liquido	Unid	8.00		0.00
15.06	Dispensador de papel higienico JRT	Unid	14.00		0.00
15.07	Tuberías, piezas y accesorios (tornillos, palometas...)	Unid	1.00		0.00
15.08	Espejos de 24x35 rectangulares, biselados y canteados con brillo en todo el perimetro, 1 para cada lavamanos	Unid	8.00		0.00
15.09	Cofección de vertederos	Unid	3.00		0.00
15.10	Desague de piso 4"	Unid	11.00		0.00
15.11	Ventilación 3"	Unid	7.00		0.00

15.12	Salida de agua potable	Unid	30.00		0.00
15.13	Mano de Obra Plomería	P.A.	1.00		0.00
15.14	Particiones fabricadas en fenolico solido, ancladas al suelo, con herrajes de acero inoxidable para division orinal, 0.60x1.50 mt	Cabinas	7.00		0.00
15.15	Particiones fabricadas en fenolico solido, ancladas al suelo, con herrajes de acero inoxidable para division orinal, h=1.50 mt	Unid	5.00		0.00
16.00	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO	RDS\$0.00			
16.01	Salidas para Termostato Digital	Unid	11.00		0.00
16.02	Sum. E Instal. De Termostato Digital	Unid	11.00		0.00
16.03	Sum. E instal. De sistema de A/A de 55 TON. (Unidades de aire acondicionado trifásico Tipo manejadora, Efic 13, refrigerante 410)	Unid	11.00		0.00
17.00	PINTURA	RDS\$0.00			
17.01	Pintura Interior Acrílica (Interior/Exterior)	m²	1,622.00		0.00
17.02	Pintura Semiglos (Interior/Exterior)	m²	1,370.36		0.00
18.00	EXTERIOR/FACHADA	RDS\$0.00			
18.01	Suministro e instalacion de ACM 4 mm (pvcf), estructura de aluminio, materiales de terminacion y fijacion (Tornillos, anclaje, remache, masilla estructural, etc)	m²	102.00		0.00
18.02	Revestimiento exterior en DENSGLASS	m²	119.97		0.00
18.03	Letras en bronce de 6" "PLAN DE ASISTENCIA SOCIAL DE LA PRESIDENCIA"	Unid.	37.00		0.00
18.04	Diseño, sum. e instal. Logo de la institucion en acrílico (en fachada)	m²	15.99		0.00
18.05	Señalización de Oficinas en Acrilico	Unid.	15.00		0.00
19.00	MISCELANEOS	RDS\$0.00			
19.01	Gabinete en pared y piso (Cocina) en roble	PL	34.47		0.00
19.02	Trameria en pino tratado para area de caja	p²	82.00		0.00
19.03	Suministro y colocacion de fregadero de acero inoxidable una boca grande	Unid.	2.00		0.00
19.04	Tramería en madera para archivo del despacho	m²	28.29		0.00
19.05	Tope en granito en cocinas y en caja	m²	99.81		0.00
19.06	Suministro e instalacion de shuters barracuda M. retention Sistem 57 mm, motor somfy CE 1800 NT STD 120V y switch llavin electrico	p²	23.24		0.00
19.07	Revestimiento de pared en papel decorativo	m²	103.00		0.00
20.00	MOBILIARIOS	RDS\$0.00			
20.01	Estaciones modulares en oficinas (color blanco o gris) incl. Archivo o gavetas	m²	25.00		0.00
20.02	Escritorio secretarial color blanco o gris (Inc. Archivo o gavetas)	Unid.	1.00		0.00
20.03	Escritorio ejecutivo color blanco o gris (Inc. Archivo o gavetas)	Unid.	1.00		0.00

20.04	Mobiliarios para la direccion general (1 escritorio gerencial+credenza+archivo+1 sillón ejecutivo ergonómico+2 sillas de espera)	Unid.	1.00		0.00
20.05	Mobiliarios en sala de espera de la direccion general (1 mueble 3 sientos+1 mueble 2 asientos+1 mesa de centro+1 repisa)	Unid.	1.00		0.00
20.06	Mobiliarios en Recepción 1er nivel (1 mueble 3 sientos+2 muebles 2 asientos+1 mesa de centro)	Unid.	1.00		0.00
20.07	Mobiliarios en Recepción 2do nivel (1 mueble 3 sientos+2 muebles 2 asientos+1 mesa de centro)	Unid.	1.00		0.00
20.08	Counter en recepción	Unid.	1.00		0.00
20.09	Sillón técnico para recepción y area de caja	Unid.	2.00		0.00
20.10	Sillón ejecutivo	Unid.	1.00		0.00
20.11	Silla secretarial	Unid.	1.00		0.00
20.12	Silla de espera	Unid.	4.00		0.00

SUB TOTAL GENERAL COSTOS EDIFICIO A

0.00

SUB TOTAL GENERAL COSTOS DIRECTOS

RD\$0.00

COSTOS INDIRECTOS

RD\$0.00

Direccion Tecnica y Resp. Administrativa	10.00%	RD\$0.00
Gastos Administrativos	3.00%	RD\$0.00
Transporte	3.00%	RD\$0.00
Fondo de Pensiones y Jubilaciones	1.00%	RD\$0.00
Seguros y Fianzas	4.50%	RD\$0.00
Supervisión	5.00%	RD\$0.00
Imprevistos	5.00%	RD\$0.00
Codia	0.10%	RD\$0.00
ITBIS (18% de la Direccion Tecnica)	18.00%	RD\$0.00

TOTAL GENERAL

RD\$0.00