



República Dominicana

"Año de la Innovación y la Competitividad"



ACTA DE ADJUDICACIÓN DEL PROCESO PASP-CCC-CP-2019-0015 PARA CONSTRUCCION DE NAVE PARA ALMACEN DE MATERIALES, REALIZADA EN FECHA VEINTIUNO (21) DE MAYO DEL AÑO 2019-----

En el municipio Santo Domingo Este, Provincia Santo Domingo, a los veintiuno (21) días del mes mayo de del año dos mil diecinueve (2019). **EL PLAN DE ASISTENCIA SOCIAL DE LA PRESIDENCIA**, ubicado en la Av. España No. 2 Villa Duarte, Santo Domingo Este, debidamente representado por el **COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES** integrado por los siguientes funcionarios: **LICDA. MILKA EDUVIGIS GARCIA JIMENEZ**, Analista de Procesos Administrativos, dominicana, mayor de edad, portadora de la cédula de identidad y electoral No. 001-0174868-9, quien actúa en representación de la Directora General, señora **ANTONIA ALTAGRACIA GUABA ALMONTE**; Quien lo preside; **LICDA. MARGARITA VALDEZ MONTERO**, dominicana, mayor de edad, portadora de la cédula de identidad y electoral No. 001-1479143-7, Encargada del Departamento de Planificación y Desarrollo; **SRA. ANYELI JOSEFINA VALDEZ HERNÁNDEZ**, Gerente Administrativa, dominicana, mayor de edad, portadora de la cédula de identidad y electoral No.001-1558466-6; **LICDA. CARMEN ALTAGRACIA PAYANO HIDALGO**, Responsable de la Oficina de Libre Acceso a la Información Pública, dominicana, mayor de edad, portadora de la cédula de identidad y electoral No. 001-0225180-8 y la **LICDA. SUSANA CUEVAS FERRERAS**, Encargada del Departamento Jurídico, dominicana, mayor de edad, portadora de la cédula de identidad y electoral No. 001-0281884-6.

EL COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES DEL PLAN DE ASISTENCIA SOCIAL DE LA PRESIDENCIA, después de ponderar las ofertas y determinar su cumplimiento con el Pliego General de Condiciones establecido para este procedimiento de comparación de precios y dando cumplimiento al Principio de economía y flexibilidad. El cual establece lo siguiente: Las normas establecerán reglas claras para asegurar la selección de la propuesta evaluada como la más conveniente técnica y económicamente. Además, se contemplaran regulaciones que contribuyan a una mayor economía en la preparación de las propuestas y de los contratos y de igual forma acogiéndonos a lo establecido en el Artículo 26 de la Ley-340-06 que textualmente dice así *"La adjudicación se hará en favor del oferente cuya propuesta cumpla con los requisitos y sea calificada como la más conveniente para los intereses institucionales y del país, teniendo en cuenta el precio, la calidad, la idoneidad del oferente y demás condiciones que se establezcan en la reglamentación, de acuerdo con las ponderaciones puestas a conocimiento de los oferentes a través de los pliegos de condiciones"*

CONSIDERANDO: Que **EL COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES DEL PLAN DE ASISTENCIA SOCIAL DE LA PRESIDENCIA** por Acta Número 01 del proceso número **PASP-CCC-CP-2019-0015 PARA CONSTRUCCION DE NAVE PARA ALMACEN DE MATERIALES**, de fecha veintiuno (21) de mayo del 2019, este Comité de compras y Contrataciones en el ejercicio de sus atribuciones, designó al **ING. YUNIOR LUCIANO RAMÍREZ**, como Perito Evaluador de las ofertas a ser presentadas por los Oferentes, que optaren por participar en el proceso.

CONSIDERANDO: Que el Perito designado **ING. YUNIOR LUCIANO RAMÍREZ**, ha rendido su informe a este Comité de Compras, el cual dice como sigue:

Cortésmente, tenemos a bien dirigirnos a ustedes con el propósito de remitirles el informe de evaluación de las **OFERTAS ECONOMICAS** del Procedimiento de Referencia **Numero PASP-CCC-CP-2019-0015, Para la CONSTRUCCION DE NAVE PARA ALMACEN DE MATERIALES**, conforme al Pliego de Condiciones para dicho proceso.

De procedimiento se estableció un parámetro de 0% a 5% por encima o por debajo del presupuesto Base, aquellas ofertas que estuvieron entre el rango de **RD\$11,914,560.87 a RD\$13,168,725.17** (Equivalentes al 5% por debajo o por encima del presupuesto base) fueron sujetas a evaluación, conforme al Pliego de Condiciones para dicho proceso, dándole prioridad a aquellas ofertas cuyos montos quedaron más cerca del presupuesto base de comparación (Monto del Presupuesto Base **RD\$12,541,643.02**).



[Faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page]

OFERTAS PRESENTADAS:

1.- ING. FLAVIO ANTONIO SANCHEZ SANCHEZ	RD\$12,422,585.17
2.- LIRIANO DISLA, S.R.L.	RD\$13,955,183.64
3.- AQUINO CARVAJAL CONSTRUCTORA, S.R.L.	RD\$12,213,694.28
4.- CONSTRUCTORA YEARA, S.R.L.	RD\$10,818,937.34
5.- AI INTERNATIONAL BUSINESS DEVELOPMENT	RD\$11,017,031.25
6.- CIVEL, S.R.L.	RD\$12,145,420.47
7.- INGENIERIA LAMA, S.R.L.	RD\$12,703,011.63
8.- COTISSA S.R.L.	RD\$10,430,610.00
9.- GRUPO CANARIO S.R.L.	RD\$9,332,840.18
10.- JOHNNY ML. APONTE LIRIANO	RD\$11,256,194.23

Conforme al Pliego de Condiciones y tomando en consideración los **CRITERIOS DE EVALUACION** para las **OFERTAS ECONOMICAS**, el resultado es el siguiente:

1.- La oferta del Oferente **ING. FLAVIO ANTONIO SANCHEZ SANCHEZ, RNC 109-0005659-8**, el Monto ofertado resultó ser de **RD\$12,422,585.17**, con la diferencia de 0.95%, es decir, **RD\$119,057.85** por **DEBAJO** del presupuesto Base, lo que lo **CALIFICA**, por estar dentro del parámetro establecido del 5% del Presupuesto Base. **PRIMER LUGAR.**

2.- La oferta del Oferente **AQUINO CARVAJAL CONSTRUCTORA, S.R.L. RNC 101-65374-4**, el Monto ofertado resultó ser de **RD\$12,213,694.28**, con la diferencia de 2.61%, es decir, **RD\$327,948.74** por **DEBAJO** del presupuesto Base, lo que lo califica por estar dentro del parámetro establecido del 5% del Presupuesto Base. **SEGUNDO LUGAR.**

3.- La oferta del Oferente **CIVEL, S.R.L. RNC 131-14032-** el Monto ofertado resultó ser de **RD\$12,145,420.47**, con la diferencia de 3.16%, es decir, **RD\$396,222.55** por **DEBAJO** del presupuesto Base, lo que lo califica por estar dentro del parámetro establecido del 5% del Presupuesto Base. **TERCER LUGAR.**

4.- La oferta del Oferente **INGENIERIA LAMA, S.R.L. RNC 131-15261-9**, el Monto Ofertado resultó ser de **RD\$12,703,011.63**, con la diferencia de 1.29%, es decir, **RD\$161,368.61** por **ENCIMA** del presupuesto Base, lo que lo califica por estar dentro del parámetro establecido del 5% del Presupuesto Base. **CUARTO LUGAR.**

Evaluadas dichas ofertas con relación al presupuesto base, recomiendo a este Comité de Compras y Contrataciones, que sea tomada como las más conveniente la oferta del oferente **ING. FLAVIO ANTONIO SANCHEZ SANCHEZ, RNC 109-0005659-8**, por haber sido la oferta cuyo monto quedó más cerca del presupuesto base de comparación, por ofertar el menor tiempo para la ejecución de los trabajos y por cumplir con las parámetros y requisitos establecidos en el Pliego de Condiciones para dicha evaluación".

CONSIDERANDO: Que el Pliego De Condiciones que rige este proceso en el **PUNTO 2.5** establece lo siguiente: *"El tiempo máximo estimado para la ejecución de la obra es de 90 días. La entidad tiene interés en que la obra sea culminada en el menor tiempo posible, lo cual se tomara en cuenta para la adjudicación. Los tiempos de ejecución deben ser presentados acompañados de Diagramas de Tareas, Gráficas de Gantt y Calendarios de Ejecuciones, como base de programación de los tiempos estimados"*.

VISTA: La Ley 340-06, sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones.

VISTO: El manual de procedimiento correspondiente emitido por la Dirección General de Contrataciones Públicas.

Handwritten signatures and initials:
 J.L.
 EP
 SC
 (w)

VISTAS: Toda la documentación que sustenta el proceso de compra marcado con la Nomenclatura Número **PASP-CCC-CP-2019-0015 PARA CONSTRUCCION DE NAVE PARA ALMACEN DE MATERIALES.**

VISTA: Las Ofertas Técnicas y Económicas presentadas por las empresas: **ING. FLAVIO ANTONIO SANCHEZ SANCHEZ**, por un valor total de **RD\$12,422,581.17**; **ING. JOHNNY MANUEL APONTE LIRIANO**, por un valor total de **RD\$11,256,194.23**; **A. I INTERNACIONAL BUSINESS DEVELOPMENT, S.R.L.**, por un valor total de **RD\$11,017,031.25**; **GRUPO CANARIO, S.R.L.**, por un valor total de **RD\$9,332,840.18**; **COTISSA, S.R.L.**, por un valor total de **RD\$10,430,610.00**; **AQUINO CARVAJAL CONSTRUCTORA, S.R.L.**, por un valor total de **RD\$12,213,694.28**; **CIVEL, S.R.L.**, por un valor total de **RD\$12,145,420.47**; **CONSTRUCTORA YEARA, S.R.L.**, por un valor total de **RD\$10,818,937.34**; **INGENIERIA LAMA, S.R.L.**, por un valor total de **RD\$12,703,011.63**; **LIRIANO DISLA, S.R.L.**, por un valor total de **RD\$13,955,183.64**; en ocasión del proceso de compras marcado con la Nomenclatura Número **PASP-CCC-CP-2019-0015 PARA CONSTRUCCION DE NAVE PARA ALMACEN DE MATERIALES.**

VISTO: Los Cronogramas de Ejecución presentados por las empresas: **1-ING. FLAVIO ANTONIO SANCHEZ SANCHEZ**, con tiempo de ejecución de los trabajos 32 días; **2-A. I INTERNACIONAL BUSINESS DEVELOPMENT, S.R.L.**, con tiempo de ejecución de los trabajos 45 días; **3-ING. JOHNNY MANUEL APONTE LIRIANO**, con tiempo de ejecución de los trabajos 54 días; **4-GRUPO CANARIO, S.R.L.**, con tiempo de ejecución de los trabajos 60 días; **5-COTISSA, S.R.L.**, con tiempo de ejecución de los trabajos 61 días; **6-AQUINO CARVAJAL CONSTRUCTORA, S.R.L.**, con tiempo de ejecución de los trabajos 67 días; **7-CIVEL, S.R.L.**, con tiempo de ejecución de los trabajos 68 días; **8-CONSTRUCTORA YEARA, S.R.L.**, con tiempo de ejecución de los trabajos 74 días; **9-INGENIERIA LAMA, S.R.L.**, con tiempo de ejecución de los trabajos 75 días; **10-LIRIANO DISLA, S.R.L.**, con tiempo de ejecución de los trabajos 90 días; en ocasión del proceso de compras marcado con la Nomenclatura Número **PASP-CCC-CP-2019-0015 PARA CONSTRUCCION DE NAVE PARA ALMACEN DE MATERIALES.**

EL COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES DEL PASP, después verificar y validar todas y cada de las Ofertas Técnicas y Económicas con motivo del presente proceso y de ponderar que se ajustan a los requerimientos del Pliego General de Condiciones preparado para dicha Comparación de Precios en cumplimiento a los Principios de transparencia, objetividad, economía, celeridad y demás Principios que norman la actividad contractual. Este Comité de Compras como consecuencia de ello y tomando en cuenta el Informe de Peritos, procede a declarar como adjudicatario del Proceso marcado con la Nomenclatura Número **PASP-CCC-CP-2019-0015 PARA CONSTRUCCION DE NAVE PARA ALMACEN DE MATERIALES**, al oferente **ING. FLAVIO ANTONIO SANCHEZ SANCHEZ**, Registro Nacional de Contribuyente (RNC/CED.) No. 109-0005659-8, habilitado para contratar con el estado mediante el Registro de Proveedor No. 45458, Codia No. 30334, por ser la Oferta que presenta menor tiempo de ejecución de la obra, además de ser el precio más razonable en comparación con el Presupuesto Base designado para este proceso, por estos motivos hemos decidido adjudicar al siguiente oferente, por las cantidades y los precios que se describen a continuación:

Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'J.F.', 'C.P.', 'SC', and a circled 'W'.

ING. FLAVIO ANTONIO SANCHEZ SANCHEZ:

1-CONSTRUCCION DE NAVE PARA ALMACEN DE MATERIALES, por un monto total de, **ONCE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS** pesos con **TRES** centavos (**RD\$11,777,436.03**).

2-SUMINISTRO E INSTALACION DE TRES (03) EXTRACTORES, por un monto total: **CIENTO SETENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS TREINTA Y CINCO** (**RD\$179,535.00**).

TOTAL GENERAL: ONCE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS SETENTA Y UN pesos con **TRES** centavos (**RD\$11,956,971.03**).

La oferta total del oferente adjudicado asciende a la suma total de **DOCE MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIDOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UN** pesos con **DIECISIETE** centavos (**RD\$12,422,581.17**) de los cuales será reservada la suma de **CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS CATORCE** pesos con **CATORCE** centavos (**RD\$465,614.14**), correspondiente al 5 % del monto total de la Obra, el cual será utilizado como pago total de la supervisión de la obra realizada por el oferente adjudicado.

HECHO Y FIRMADO, En el municipio Santo Domingo Este, Provincia Santo Domingo, República Dominicana, a los veintiún (21) días del mes de mayo el año dos mil diecinueve (2019).


LICDA. MILKA EDUVIGIS GARCÍA JIMÉNEZ

-Analista de Procesos Administrativos -

En representación de la

SRA. ANTONIA ALTAGRACIA GUABA ALMONTE

-Directora General-



LICDA. MARGARITA VALDEZ MONTERO

Encargada del departamento de Planificación y Desarrollo.


SRA. ANYELI JOSEFINA VALDEZ HERNÁNDEZ

Gerente Administrativa.

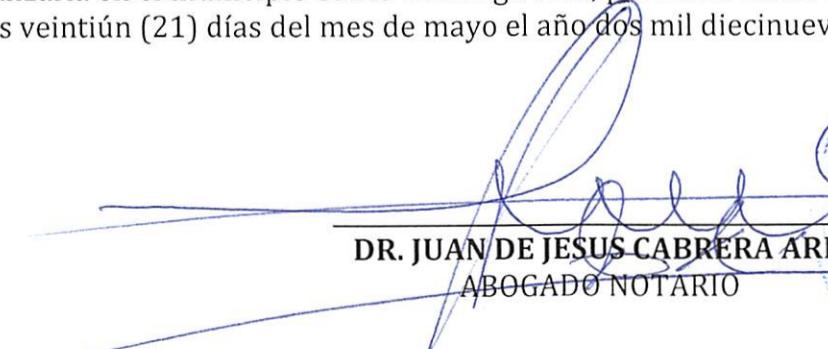

LICDA. CARMEN ALTAGRACIA PAYANO HIDALDO

Responsable de la Oficina de libre Acceso a la Información Pública.


LICDA. SUSANA CUEVAS FERRERAS

Consultora Jurídica.

YO, DR. JUAN DE JESUS CABRERA ARIAS, abogado notario público de lo del número del Distrito Nacional, Matricula No. 2421, **CERTIFICO Y DOY FE**, que las firmas que anteceden fueron puestas en mi presencia libre y voluntariamente por los señores: **MILKA EDUVIGIS GARCÍA JIMÉNEZ, LICDA. MARGARITA VALDEZ MONTERO, ANYELI JOSEFINA VALDEZ HERNÁNDEZ, CARMEN ALTAGRACIA PAYANO HIDALGO y SUSANA CUEVAS FERRERAS**, de generales que constan, declarándome bajo la fe de juramento que esas son las firmas que acostumbran a usar en todos sus actos tanto públicos como privados por lo que doy fe u crédito, y en ese sentido procedemos a legalizarla en el municipio Santo Domingo Este, provincia Santo Domingo, República Dominicana, a los veintiún (21) días del mes de mayo el año dos mil diecinueve (2019).


DR. JUAN DE JESUS CABRERA ARIAS
ABOGADO NOTARIO



Handwritten signature or name in the upper middle section.

Faint handwritten text in the middle section.

Faint handwritten text in the lower middle section.

